



**ОБЩЕРОССИЙСКОЕ
МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«РОССИЙСКИЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ»**

КОМИТЕТ РСС ПО ВЗАИМОДЕЙСТВИЮ С СРО

107031, г. Москва, Коровий Вал., д.9, тел./факс: (499) 270-52-51
интернет: www.omorrss.ru, e-mail: komitetsro@omorrss.ru

25.03.2024 № 4

Руководителям саморегулируемых
организаций

Уважаемые коллеги!

21 марта 2024 года на заседании Комитета Российского союза строителей по взаимодействию с саморегулируемыми организациями (далее – Комитет) рассматривался вопрос о применении технологий информационного моделирования.

С 1 января 2022 года применение технологий информационного моделирования стало обязательным для проектирования бюджетных объектов, с 1 июля 2024 года это требование распространится на доленое строительство. Но на данный момент возникают сомнения в том, готова ли реально отрасль к этим нововведениям.

Для определения практической целостности ТИМ, рабочая группа Комитета провела небольшой анализ и выявила следующую проблематику:

1. На текущий момент у большей части проектных и строительных организаций складывается позиция, что ТИМ, при высоких затратах, снижает эффективность деятельность компании и сотрудников. То есть организациям необходимо искать дополнительное время и средства на техническое оснащение и адаптацию работников к новым бизнес-процессам.
2. Проблема нехватки квалифицированных кадров (менеджеров, проектировщиков, инженеров), умеющих работать с программой.
3. Неготовность функциональных заказчиков и контрагентов работать с программой.
4. В ТИМ нет общего программного обеспечения, что затрудняет взаимодействие и работу сотрудников.
5. В ТИМ нет общей терминологии, что также затрудняет взаимодействие.

На заседании членами Комитета также была высказана позиция о сложности использования ТИМ на сегодняшний день. Для того, чтобы

применение технологий информационного моделирования смогло в полной мере обеспечить нужды проектных организаций, необходимо провести аналитику и получить обратную связь от членов саморегулируемых организаций о проблемных моментах, с которыми они столкнулись в процессе использования ТИМ, а также возможности по улучшению ситуации с внедрением ТИМ.

Собранная статистика от саморегулируемых организаций позволит выявить слабые стороны технологий информационного моделирования, а также получить предложения по их совершенствованию. По итогам полученной информации, весь собранный материал от Комитета будет переработан, структурирован и направлен в профильный департамент Минстроя РФ.

На основании вышеизложенного, просим собрать и предоставить обратную связь от Вас и членов Ваших саморегулируемых организаций согласно приложению.



Председатель комитета

Д.В. Кочнев